



Nieuw Boekhorst

Beste geïnteresseerde,

Ben je op zoek naar een ruime nieuwbouwwoning tussen het strand en de natuur in? Wees er dan snel bij. Er staan nog enkele woningen in Gloed te koop. Hier woon je groen, duurzaam en ruim, met het strand, de stad, het station en uitvalswegen allemaal dichtbij.

Gloed bestaat uit 59 koopwoningen in verschillende woonmilieus. Van sfeervol wonen in dorpse hoven tot royale woningen direct aan het water. De woningen combineren een karaktervolle uitstraling met veel woonruimte, duurzaamheid en modern comfort.

De verkoop is inmiddels in volle gang en veel woningen zijn al toegewezen. Er zijn op dit moment nog enkele woningen beschikbaar. We lichten er drie voor je uit.

[Bekijk het actuele aanbod →](#)



Ruim wonen aan het park

Wil je royaal wonen in een groene omgeving? Dan is **bouwnummer 38** een interessante optie. Deze gezinswoning ligt direct aan een parkje, waardoor kinderen gemakkelijk en veilig buiten kunnen spelen en het groen letterlijk tot aan de voordeur komt.

De woning heeft 126 m² woonoppervlakte, verdeeld over drie woonlagen, en staat op een kavel van 104 m². De tuin van circa 43 m² ligt op het noordoosten en daarnaast beschikt de woning over een eigen externe berging.

Ook op het gebied van duurzaamheid zit je hier goed. De woning is volledig gasloos en voorzien van aardwarmte, vloerverwarming en zonnepanelen. Met energielabel A+++ is de woning zeer energiezuinig.

Koopsom: € 710.000,- v.o.n.



Royaal wonen aan het water

Zoek je veel ruimte én een bijzondere ligging aan het water? Dan is **bouwnummer 59** het bekijken waard.

Deze royale hoekwoning met dwarskap en uitbouw ligt in het waterrijke deel van Gloed en heeft een woonoppervlakte van maar liefst 179 m², verdeeld over drie woonlagen. De woning staat op een kavel van 271 m² en beschikt over een ruime tuin van circa 189 m².

De woning heeft een dubbele houten pergola als carport, die ruimte biedt aan twee parkeerplaatsen op eigen terrein.

Met een eigen steiger voor je boot, twee parkeerplaatsen, aardwarmtepomp, vloerverwarming en zonnepanelen is de woning bovendien volledig gasloos en klaar voor de toekomst.

Koopsom: € 1.220.000,- v.o.n.



Wonen in een dorpse sfeer

Liever een diepe tuin van maar liefst 70 m² en een woning met een klassieke tuitgevel? Dan is **bouwnummer 23** een interessante mogelijkheid.

Deze woning combineert een karakteristieke uitstraling met modern wooncomfort. Met 140 m² woonoppervlakte, drie woonlagen en een kavel van 134 m² is er volop plek voor het hele gezin.

De tuin van circa 70 m² is direct bereikbaar vanaf de parkeerplaats en aan de voorkant van het huis ligt direct het park. Daarnaast beschikt de woning over een aardwarmtepomp, vloerverwarming en zonnepanelen. De woning is volledig gasloos en heeft energielabel A++++.

Koopsom: € 765.000,- v.o.n.



De beschikbaarheid binnen Gloed kan snel veranderen. Benieuwd welke woningen op dit moment beschikbaar zijn? Bekijk dan direct de woningzoeker en ontdek welke woning bij jouw woonwensen past.

[Bekijk het actuele woningaanbod →](#)

Is jouw favoriete woning gereserveerd?

Ook bij een gereserveerde woning kan het verstandig zijn om nu je interesse kenbaar te maken.

Een reservering is namelijk nog geen definitieve verkoop. Mocht een woning alsnog vrijkomen, dan is het belangrijk dat jouw belangstelling al bekend is.

Schrijf je daarom via je account in voor de woning van jouw voorkeur en neem bij voorkeur direct contact op met Mens Makelaars. Zo ben je direct in beeld als er toch nog een mogelijkheid ontstaat.

[Neem contact op met de makelaar →](#)

Vriendelijke groet,
Team Nieuw Boekhorst



Je ontvangt deze e-mail omdat je je hebt aangemeld voor de nieuwsbrief van Nieuw Boekhorst via nieuwboekhorst.nl of woneninnieuwboekhorst.nl.

[Afmelden](#) [Privacy](#) [Woonwensen](#)